

Anmeldung für UntermieterIn

Schweizer ImmoPlan GmbH, Seestrasse 221, 8708 Männedorf - www.schweizer-immoplan.ch

Zuständige Person	<input type="text"/>		
Ortschaft	<input type="text"/>	Strasse	<input type="text"/>
Mieter	<input type="text"/>	ab Datum	<input type="text"/>
Dauer Untermiete	<input type="checkbox"/> unbefristet	<input type="checkbox"/> befristet	<input type="text"/>

Wir werden Ihre Anfrage prüfen. Bitte beachten Sie, dass wir eine Zustimmung auch verweigern können.

Zusätzliche Nebenobjekte benötigt/gewünscht?

Nebenobjekte	<input type="checkbox"/> Parkplatz <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Garage, Einstellplatz <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Bastelraum, Lager <input type="text"/>
Neue Briefkasten- und Klingelbeschriftung:	<input type="text"/>		
	<small>(Bei unbefristeter Untermiete zwingend nötig. Wird zu Lasten des Mieters bestellt.)</small>		

Personalien	Bewerber 1	Bewerber 2
Name	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Strasse	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLZ/Ort	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Geb.-Datum	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Zivilstand	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nationalität	<input type="text"/> Ausländerausweis <input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Ausländerausweis <input type="checkbox"/>
Kontakt	Tel. <input type="text"/> E-Mail <input type="text"/>	Tel. <input type="text"/> E-Mail <input type="text"/>
Beruf	<input type="text"/> <input type="checkbox"/> Nichtraucher <input type="checkbox"/> Raucher	<input type="text"/> <input type="checkbox"/> Nichtraucher <input type="checkbox"/> Raucher

Hustiere:	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, <input type="text"/>	Die allg. Bedingungen finden Sie auf unserer Homepage.
Musikinstrumente:	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, <input type="text"/>	

Referenzauskünfte	
1) Arbeitgeber	<input type="text"/>
Zuständige(r) / Tel.	<input type="text"/>
2) Derzeitiger Vermieter	<input type="text"/>
Zuständige(r) / Tel.	<input type="text"/>

Unterschrift Bewerber	<input type="text"/>	<input type="text"/>
------------------------------	----------------------	----------------------

- **Der Mieter ist weiterhin für sämtliche Verpflichtungen vollumfänglich haftbar.**
- Die Unterzeichnenden erklären, dass die vorstehenden Angaben mit den Tatsachen in allen Teilen übereinstimmen und ermächtigen die Schweizer ImmoPlan Schweizer ImmoPlan GmbH bei vorangehend genannten Referenzen Auskünfte über die Bewerber einzuholen.
- Der Verwaltung sind die Bedingungen der Untermiete und ein allfälliger Untermietvertrag mit diesem Formular bzw. allfälligen Beilagen offen zu legen.
- Der Bewerber kennt die Hausordnung, allfälligen Waschplan und den Mietvertrag (Mietzins, spezielle Vereinbarungen etc.)
- Verlässt der Mieter die Wohnung für die die Dauer der Untermiete, ist die Verwaltung über dies in Kenntnis zu setzen. Weiter muss der Mieter oder sein Vertreter (Vollmacht) bei Notfällen erreichbar sein und im Notfall die Zugänglichkeit zum Objekt gewährleisten können.
- Jede Änderung/Ergänzung bedarf der schriftlichen Form.
- Diese Vereinbarung gilt erst, wenn Sie von allen Parteien unterzeichnet ist.

allfällig Weitere Bemerkungen	<input type="text"/>
-------------------------------	----------------------

Unterschrift Mieter	Ort/Datum <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Entscheid Verwaltung	
Entscheid	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Ort/Datum <u>Männedorf,</u> Unterschrift <input type="text"/>

Intern (Verwaltung)	<input type="checkbox"/> Gemäss Anleitung in System erfassen	Bei Auszug:
	<input type="checkbox"/> Notiz Mieterspiegel	<input type="checkbox"/> Mitteilung an Gemeinde
	<input type="checkbox"/> Formular an Gemeinde mailen	
	<input type="checkbox"/> neue Schilder bestellen	
	<input type="checkbox"/> Vermerk auf Mieterdossier & Ablage (hinter MV)	